

## THEEWATERSKLOOF MUNICIPALITY

APPLICATION FOR DEPARTURE AND PERMISSION  
REQUIRED IN TERMS OF THE ZONING SCHEME:  
ERF 1086 GREYTON

*Applicant:* Warren Petterson Planning, PO Box 152, Century City, 7446, (Phone: 021-552 5255).

*Owner:* Dutch Reform Church, Main Road, Greyton, 7233, (Phone: 028-254 9855).

*Reference number:* GRE/1086

*Property Description:* Erf 1086, Main Road, Greyton

*Notice Number:* KOR 32/2017

*Detailed description of proposal:* Application for Permanent Departure from the prescribed street and common boundary building line of 10m to 0,0m respectively, as well as height of 25m free standing base telecommunication station in lieu of 10m, in terms of Section 15(2)(b) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning on the subject property.

Permission required in terms of the zoning scheme for the erection of a (25m high) freestanding base telecommunication station in terms of Section 15(2)(g) of the Theewaterskloof Municipal By-Law on Municipal Land Use Planning on the subject property.

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Theewaterskloof Municipality: By-law on Municipal Land Use Planning that the abovementioned application has been received and is available for inspection from **3 October 2017 to 3 November 2017** during office hours at the **Town Planning and Building Control Department at 6 Plein Street, Caledon, 7230 and Greyton Town office.** Any written comments or objections may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to the Municipal Manager, **P.O. Box 24, Caledon, 7230. Fax: 028-214 1289/E-mail: twkmun@twk.org.za** on or before **3 November 2017** from the date of publication of this notice, quoting your, name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to **Mrs S. Du Toit: Administrator/Town Planning at 028 214 3300.** The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

6 October 2017

55023

## CITY OF CAPE TOWN

CITY OF CAPE TOWN:  
MUNICIPAL PLANNING BY-LAW, 2015

Notice is hereby given in terms of the requirements of Section 48(5)(a) of the City of Cape of Cape Town Municipal Planning By-Law, 2015 that the City has on application by the owner of Erf 915, Gordon's Bay, removed conditions as contained in Title Deed No. T115964/2004, in respect of Erf 915, 24 Dennehof Road, Dobson, Gordon's Bay, in the following manner:

Removed condition: Clause C(d)

6 October 2017

55025

## THEEWATERSKLOOF MUNISIPALITEIT

AANSOEK OM AFWYKING EN TOESTEMMING  
VERLANG INGEVOLGE DIE SONERINGSKEMA:  
ERF 1086 GREYTON

*Aansoeker:* Warren Petterson Planning, Posbus 152, Century City, 7446, (Telefoon: 021-552 5255).

*Eienaar:* Nederduitse Gereformeerde Kerk in Suid-Afrika, Hoofstraat Greyton, 7233, (Telefoon: 028-254 9855)

*Verwysingsnommer:* GRE/1086

*Grond Beskrywing:* Erf 1086, Hoofstraat, Greyton

*Kennisgewingsnommer:* KOR 32/2017

*Volledige beskrywing van aansoek:* Aansoek om permanente afwyking van die voorgeskrewe straat en gemeenskallike grens boulyn van 10 meter na 0,0m onderskeidelik, asook die hoogte van die vrystaande basis-telekommunikasiestatie van 10m na 25m op Erf 1086 Greyton ingevolge Artikel 15(2)(b) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Toestemming verlang ingevolge die soneringsskema vir die oprigting van 'n (25m hoog) vrystaande basis-telekommunikasiestatie op Erf 1086 Greyton ingevolge Artikel 15(2)(g) van die Theewaterskloof Munisipale Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning.

Kennis word hiermee gegee ingevolge van Artikel 45 van die Theewaterskloof Munisipaliteit se Verordening op Munisipale Grondgebruikbeplanning dat bogenoemde aansoek ontvang is en beskikbaar is vir inspeksie gedurende kantoorure vanaf **3 Oktober 2017 tot 3 November 2017** by die **Departement Stadsbeplanning en Boubeheer, Caledon by Pleinstraat 6, Caledon, 7230 en Greyton Dorpskantoor.** Enige skriftelike besware of kommentaar teen die voorstel kan ingevolge Artikel 50 van die genoemde wetgewing aan die Munisipale Bestuurder, **Posbus 24, Caledon, 7230. Faks no. 028-214 1289/ E-pos twkmun@twk.org.za** gestuur word op of voor **3 November 2017** na die publikasie van hierdie kennisgewing, met vermelding van jou naam, adres of kontakbesonderhede, belang in die aansoek en redes vir kommentaar. Telefoniese navrae kan gerig word na **Mev. S. Du Toit: Administrateur/Stadsbeplanning by 028 214 3300.** Die Munisipaliteit kan weier om enige kommentaar te aanvaar wat na die sluitingsdatum ontvang word. Persone wie nie kan skryf nie, kan by die munisipale kantoor aanmeld en 'n munisipale amptenaar sal behulpsaam wees om die relevante kommentaar of inligting skriftelik te dokumenteer.

6 Oktober 2017

55023

## STAD KAAPSTAD

STAD KAAPSTAD:  
VERORDENING OP MUNISIPALE BEPLANNING, 2015

Kennisgewing geskied hiermee kragtens die vereistes van Artikel 48(5)(a) van die Stad Kaapstad Verordening op Munisipale Beplanning, 2015, dat die Stad na aanleiding van 'n aansoek deur die eienaar van Erf 915, Gordonsbaai voorwaardes soos vervat in Titelakte No. T115964/2004 ten opsigte van Erf 915, Dennehofweg 24, Dobson, Gordonsbaai, soos volg verwyder het:

Voorwaarde opgehef: Klousule C(d)

6 Oktober 2017

55025